

As Parcerias Público Privadas (PPP) e os Contratos de Construção

Objetivos Gerais

Este Curso tem como objetivo dotar os participantes dos conhecimentos e competências que lhes permitam entender o modelo de PPP e trabalhá-los mais eficazmente.

Objetivos Específicos

No final do curso os formandos estão aptos a:

- Reconhecer os objetivos e especificidades das Parcerias Público-Privadas;
- Reconhecer a decisão de contratação de uma Parceria Público-Privada;
- Compreender a escolha do parceiro;
- Compreender a partilha de risco entre as entidades públicas e privadas;
- Identificar as principais fontes de financiamento;
- Reconhecer as características do Project Finance e do Project Finance Initiative;
- Identificar as responsabilidades do parceiro público e do parceiro privado;
- Reconhecer outros instrumentos de regulação jurídica das relações de colaboração entre o público e o privado;
- Compreender o Orçamento de Estado.

Destinatários

Este curso destina-se essencialmente a todos os profissionais dos sectores da construção, do sector público e do sector bancário envolvidos e com responsabilidades ao nível das parcerias público privadas, nomeadamente, Diretores de Infraestruturas, Diretores de Financiamento de Projetos, Diretores Financeiros, Diretores Jurídicos, Responsáveis de Financiamento de Infraestruturas, Responsáveis de Financiamento de Projetos, Analistas de Risco e Assessores Jurídicos.

Carga Horária

24 Horas

Conteúdos Programáticos

Módulo 1 - Enquadramento Legal

- Lei n.º 2/2011 de 14 de janeiro;
- Regulamentação aplicável;
- Âmbito de aplicação.

Módulo 2 - Quais as Principais Cláusulas dos Contratos

- Acordos entre as partes envolvidas;
- Elaboração do contrato de concessão;
- Elaboração do contrato de construção, operação e manutenção;
- Elaboração do contrato de financiamento.

Módulo 3 - Características das Parcerias Público-Privadas – PPP

- Objetivo das PPP;
- Fatores que influenciam as escolhas das PPP;
- Diferentes tipos de PPP;
- Especificidades dos intervenientes nas PPP;
- As vicissitudes dos contratos das PPP's:
 - A posição do concedente;
 - Obrigações do concessionário;
 - Disponibilidade do investimento;
 - Questões conexas.

Módulo 4 - Quando recorrer a uma Parceria Público – Privada

- A decisão de lançamento e contratação de uma PPP.

Módulo 5 - Quais os critérios a ter em conta na escolha do Parceiro Privado

- As parcerias contratuais

Módulo 6 - Gestão do Risco: A partilha de riscos entre as Entidades Públicas E Privadas

- Como são repartidos os diferentes riscos inerentes à parceria;
- Os encargos para o utilizador/ pagador e para o contribuinte;
- Como alocar riscos do projeto;
- Análise dos riscos para o concedente;
- Transferência de riscos para o parceiro privado.

Módulo 7 - As características das principais Fontes De Financiamento

- O capital social VS o capital alheio;
- Crédito bancário;
- Dívida júnior, sénior, subordinada;
- Subsídios, incentivos e participações;
- Emissão de obrigações;
- Titularização de créditos;
- Leasing.

Módulo 8 - A estrutura contratual do Project Finance

- Quais as características e tipologia do Project Finance;
- Quem são os intervenientes no processo;
- Quais as garantias desta forma de financiamento;
- Quais os fatores de sucesso do Project Finance;
- Porquê recorrer ao refinanciamento.

Módulo 9 – Características da Project Finance Initiative

- Critérios que definem o PFI;
- Tipo BOT – Build, Operate, Transfer;
- O papel da agência pública - Adjudicação ao sector privado;
- O papel da organização privada;
- SPV - veículo especial próprio.

Módulo 10 - Quais as responsabilidades do Parceiro Público e do Parceiro Privado

- A quem compete o acompanhamento e o controlo da execução do objeto da parceria;
- Quem deve garantir o alcance dos fins de interesse público;
- Quem deve fazer a gestão da atividade contratada.

Módulo 11 - Quais as especificidades de outros Instrumentos de Regulação Jurídica das Relações de Colaboração entre o Público e o Privado

- Contratos de concessão de obras públicas;
- Contrato de concessão de serviço público;
- Contrato de fornecimento contínuo;
- Contrato de prestação de serviços;
- Contrato de gestão;
- Contrato de colaboração.

Módulo 12 - O Orçamento de Estado

- O peso das obras públicas no Orçamento de Estado.

Módulo 13 - Principais Tendências das Parcerias Público-Privadas

- Áreas prioritárias para as PPP;
- Novas estratégias.