

Contratos FIDIC - As Normas e Procedimentos no Sector de Construção

Objetivos Gerais

Este Curso tem como objectivo dotar os participantes dos conhecimentos relativos a todas as novidades e vantagens das políticas inerentes aos Contratos FIDIC no Sector da Construção. No decorrer do Curso os participantes abordarão as várias temáticas envolvidas neste tipo de contratos, tais como, novidades e vantagens, tipos de contratos, clausulado no Sector de Construção, mecanismos de actuação, evolução Comparativa, etc.

Objetivos Específicos

No final deste Curso os participantes saberão:

- Conhecer e analisar o Contexto FIDIC: a Origem e o Uso dos Standards Contratuais FIDIC
- Distinguir os diferentes Tipos de Contrato FIDIC e as respectivas Condições de Utilização
- Compreender a Interpretação e o Alcance das Cláusulas FIDIC nos Contratos para Construção
- Perspectivar os Mecanismos de Actuação Contratual para Gestão da Obra
- Clarificar as Fases Pré-Contenciosa e Contenciosa no Contexto FIDIC bem como os Meios Alternativos para a Resolução de Conflitos

Destinatarios

Este Curso destina-se aos profissionais envolvidos e com responsabilidades ao nível de contratos FIDIC no sector da construção, nomeadamente, Responsáveis de Empresas Construtoras e Obras Públicas, Dono de Obra, Responsáveis de Contratação, Orçamentistas, Fiscais de Obra, Responsáveis de Medição de Obra, e Assessores Jurídicos.

Carga Horária

12 Horas

Conteúdos Programáticos

1. INTRODUÇÃO ÀS FORMAS CONTRATUAIS FIDIC

- Princípios Fundamentais nos Contratos FIDIC
- Os Contratos FIDIC Tradicionais, os Contratos FIDIC 1999 e a Forma Standard MDB
- Evolução Comparativa das várias Formas Standard
- O Contexto Sectorial na Utilização dos Contratos FIDIC
- Experiência no Uso dos Contratos FIDIC

2. TIPOS DE CONTRATO FIDIC

- As Condições Contratuais para Construção (o Livro Vermelho)
- As Condições Contratuais para Construção e Design (o Livro Amarelo)
- As Condições Contratuais para Contratos EPC (Engineering Procurement Contracts)/ Chave na Mão (Livro Prateado)
- O Contrato Abreviado (Livro Verde)
- Escolha de Contrato

3. O CONTRATO FIDIC PARA CONSTRUÇÃO (ANÁLISE DETALHADA DO CLAUSULADO)

- Normas Gerais

- O Estatuto do Dono de Obra
- O Estatuto do Empreiteiro
- Sub-Contratados
- Condições de Trabalho
- Estaleiro, Materiais e Mão-de-Obra
- Início, Suspensão e Atrasos
- Testes e Aceitação
- Responsabilidade por Defeitos
- Medições e Avaliações
- Variações e Acréscimos
- Preço do Contrato e Pagamento
- Cancelamento pelo Dono da Obra
- Suspensão e Cancelamento pelo Empreiteiro
- Risco e Responsabilidade
- Seguros
- Motivos de Força Maior
- Pedidos, Disputas e Arbitragem

4. REDACÇÃO DE ANEXOS, GARANTIAS E CARTAS

5. ANÁLISE CRÍTICA E COMPARATIVA DO CLAUSULADO