

Gestão de empreitadas

Objetivos Gerais

Este curso tem como objetivo criar ou reforçar as competências dos participantes na área de gestão de empreitadas, tendo em vista os procedimentos a adotar e as responsabilidades de cada um dos intervenientes.

Objetivos Específicos

No final deste curso os participantes estão aptos a:

- Aplicar os procedimentos e instrumentos na gestão duma empreitada;
- Compreender a legislação em vigor nesta matéria;
- Analisar e coordenar um projeto de empreitada;
- Identificar as precauções e os deveres em matéria de segurança;
- Implementar a gestão física da empreitada.

Destinatários

Este curso destina-se essencialmente a Diretores de Obras e a todos os profissionais envolvidos e com responsabilidades na gestão de empreitadas.

Carga Horária

18 Horas

Conteúdos Programáticos

Módulo 1 – Introdução

Módulo 2 – Legislação em Vigor

Módulo 3 – Análise, Compatibilização e Coordenação de Projetos

Módulo 4 - Procedimentos de Segurança em Projeto

Módulo 5 – Gestão Física da Empreitada

- Obrigações do empreiteiro geral, subempreiteiros e empregadores;
- Auto de consignação da obra;
- Livro de obra;
- Procedimentos de segurança em obra;
- Procedimentos de gestão de obra;
- Análise de custos;
- Análise de prazos;
- Erros e omissões;
- Autos de medição;
- Análise de desvios à empreitada;
- Revisão de preços;
- Conta final da empreitada;
- Controlo de qualidade;
- Controlo de segurança;
- Elaboração de atas e relatórios;
- Receção provisória e definitiva.