

Contratos FIDIC - As Normas e Procedimentos no Sector de Construção

Objetivos Gerais:

Este Curso tem como objetivo dotar os participantes dos conhecimentos relativos a todas as novidades e vantagens das políticas inerentes aos Contratos FIDIC no Sector da Construção. No decorrer do Curso os participantes abordarão as várias temáticas envolvidas neste tipo de contratos, tais como, novidades e vantagens, tipos de contratos, clausulado no Sector de Construção, mecanismos de atuação, evolução Comparativa, etc.

Objetivos Específicos:

No final deste Curso os participantes saberão:

- Conhecer e analisar o Contexto FIDIC: a Origem e o Uso dos Standards Contratuais FIDIC;
- Distinguir os diferentes Tipos de Contrato FIDIC e as respetivas Condições de Utilização;
- Compreender a Interpretação e o Alcance das Cláusulas FIDIC nos Contratos para Construção;
- Perspetivar os Mecanismos de Atuação Contratual para Gestão da Obra;
- Clarificar as Fases Pré-Contenciosa e Contenciosa no Contexto FIDIC bem como os Meios Alternativos para a Resolução de Conflitos.

Destinatários:

Este Curso destina-se aos profissionais envolvidos e com responsabilidades ao nível de contratos FIDIC no sector da construção, nomeadamente, Responsáveis de Empresas Construtoras e Obras Públicas, Dono de Obra, Responsáveis de Contratação, Orçamentistas, Fiscais de Obra, Responsáveis de Medição de Obra, e Assessores Jurídicos.

Carga Horária: 20 Horas

Conteúdos Programáticos

Módulo I - Introdução às Formas Contratuais Fidic

- Princípios Fundamentais nos Contratos FIDIC;
- Os Contratos FIDIC Tradicionais, os Contratos FIDIC 1999 e a Forma Standard MDB;
- Evolução Comparativa das várias Formas Standard;
- O Contexto Sectorial na Utilização dos Contratos FIDIC;
- Experiência no Uso dos Contratos FIDIC.

Módulo II - Tipos de Contrato FIDIC

- As Condições Contratuais para Construção (o Livro Vermelho);
- As Condições Contratuais para Construção e Design (o Livro Amarelo);
- As Condições Contratuais para Contratos EPC (Engineering Procurement Contrats)/ Chave na Mão (Livro Prateado);
- O Contrato Abreviado (Livro Verde);
- Escolha de Contrato.

Módulo III - O Contrato FIDIC para Construção (Análise Detalhada do Clausulado)

- Normas Gerais;
- O Estatuto do Dono de Obra;
- O Estatuto do Empreiteiro;
- Sub-Contratados;
- Condições de Trabalho;
- Estaleiro, Materiais e Mão-de-Obra;
- Início, Suspensão e Atrasos;
- Testes e Aceitação;
- Responsabilidade por Defeitos;
- Medições e Avaliações;
- Variações e Acréscimos;
- Preço do Contrato e Pagamento;
- Cancelamento pelo Dono da Obra;
- Suspensão e Cancelamento pelo Empreiteiro;
- Risco e Responsabilidade;
- Seguros;
- Motivos de Força Maior;
- Pedidos, Disputas e Arbitragem.

Módulo IV - Redação de Anexos, Garantias e Cartas;

Módulo V - Análise Crítica e Comparativa do Clausulado.