

### Estudo de viabilidade de Projetos

#### Objetivos Gerais

Este Curso tem como objetivo principal transmitir um conjunto de instrumentos necessários à conceção, elaboração e análise económica e financeira dos projetos.

No decorrer da ação existirá uma exposição teórica onde será adotada uma abordagem atual e o Caso Prático com aderência à realidade empresarial.

#### Objetivos Específicos

No final deste Curso os participantes estarão aptos a:

- ✓ Compreender o âmbito, importância, classificação e fases de um Projeto de Investimento
- ✓ Efetuar a Análise de Viabilidade Económica do Projeto, por diferentes óticas
- ✓ Compreender, relacionar e efetuar o diagnóstico económico-financeiro do Projeto e do seu impacto nas Demonstrações Financeiras Previsionais.

#### Destinatários

Este Curso destina-se a Gestores, Gestores de Projeto e Quadros com responsabilidade nas componentes de preparação, avaliação e gestão financeira dos projetos.

#### Carga Horária

30 Horas

#### Conteúdos

##### **1 – INTRODUÇÃO**

- ✓ Enquadramento da Análise de Projetos de Investimento na Gestão Financeira das Empresas
- ✓ Investimento. Definição e óticas
- ✓ Conceito / Definição de Projetos na ótica de Investimento
- ✓ Classificação dos Projetos segundo uma ótica de Investimento
- ✓ Principais fases preparatórias na elaboração financeira de um Projeto

##### **2 – AVALIAÇÃO / ANÁLISE DE UM PROJECTO – ÓPTICA DE INVESTIMENTO**

- ✓ Conceito de Cash-Flow
  - Cash-Flows ou Meios Libertos de um Projeto: Cash-Flows de Exploração e de Investimento (Fixo e Circulante)
  - As Amortizações contabilísticas no cálculo dos Cash-Flows do Projeto
  - Visão esquemática (conceptual e temporal) para o seu cálculo
- ✓ Financiamento de Projetos com Capitais Alheios
  - A problemática dos Encargos Financeiros na avaliação de Projetos

- Valor Atualizado (VA) da economia fiscal dos juros de financiamento
- Sua importância na avaliação do investimento
- ✓ Óticas de Avaliação dos Projetos
  - A taxa de atualização (TA) dos Cash-Flows
  - Sua formulação conceptual
  - Ótica da rentabilidade económica
  - VAL - Valor Atual Líquido (NPV- Net Present Value)
  - TIR - Taxa Interna de Rentabilidade (IRR - Internal Rate Return)
  - TIRI - Taxa Interna de Rentabilidade Integrada
  - IR - Índice de Rentabilidade (Profitability Index)
  - Síntese Comparativa do VAL e TIR
  - Ótica da rentabilidade económico-financeira
  - VALA - Valor Atual Líquido Ajustado (APV - Adjusted Present Value)
  - Ótica da recuperação do Investimento ou Pay-Back Period
  - Ótica do risco/incerteza: Teoria da Decisão e Estatística
- ✓ Análise de Projetos a Preços Constantes versus Preços Correntes

### 3 – VIABILIDADE DO PROJECTO

- ✓ Demonstrações Financeiras previsionais
- ✓ Sua importância no acompanhamento e controlo da performance do Projeto/empresa
- ✓ Conta de Exploração (Demonstração de Resultados)
- ✓ Balanços
- ✓ Demonstração dos Fluxos de Caixa
- ✓ Plano Financeiro
- ✓ Rácios e indicadores mais importantes
- ✓ Avaliação de Projetos após a sua realização: o Valor Atual Criado (Creating Shareholder Value) e a Taxa Interna de Rentabilidade Efetiva (TIRE)

### 4 – CASO PRÁTICO (Case Study)

- ✓ Elaboração e Análise Financeira de um Projeto.